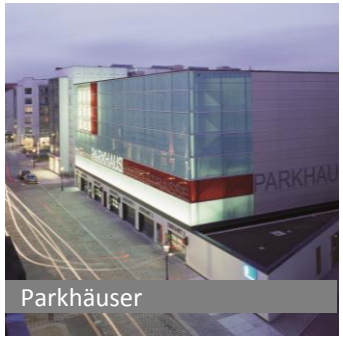
Ersatzneubau Kinder- und Jugendhaus „Pixel“

Präsentation 07.09.2015

IPROconsult
Planer Architekten Ingenieure

Schnorrstraße 70 |01069 Dresden
Fon: +49 351 46 51 728 |www.ipro-dresden.de

Planungsbereiche der IPROconsult GmbH



Schwerpunkt Planungsbereiche

- Sanierung/Rekonstruktion und Restaurierung denkmalgeschützter Bauwerke
- Hochschulbauten
- Bildungs- und Sportstätten
- Industrie- und Gewerbebau
- Hotels

Sanierung und Erweiterung Bildungszentrum „Adam Ries“ in Annaberg-Buchholz

Sanierung und Neubau Militärhistorisches Museum Dresden, Hauptdepot

Neubau Institutsgebäude CSI Technische Universität Darmstadt

Sanierung Hochschule Merseburg, Lehrgebäude, Hörsaalgebäude, Laborgebäude, Bibliothek und Mensa

Berufsförderungswerk Dresden, **Umbau und Sanierung** ehemaliges Offizierscasino

Sanierung und Erweiterung Georg-Arnhold-Bad Dresden

Architekt | Projektleiter

Christian Herold

Höhenbezug 129,15 ü.NN

Index	Änderung	Datum	Gez.

Zeichnungscode Lageplan_001

Landeshauptstadt Dresden
Hochbauamt
PF 120020 01001 Dresden Tel. 488 38 20, Fax 488 38 17

PLANFREIGABE HBA Eingang: Ausgang:
Freigabe durch: Projl. HLS Elt
Freigabe verweigert durch:

Übersichtsplan

Projekt
1488 - Kinder- und Jugendhaus (KJH) Pixel und ASP
Elsterwerdaer Straße 21,
Neubau Kinder-und Jugendhaus Pixel

Nutzer
Jugendamt

Planungsphase
2 - Vorplanung

Architekten
Landeshauptstadt Dresden
Hochbauamt
Lingnerallee 3
01067 Dresden
Tel.: 0351-488 3820
Fax: 0351-488 3817
E-Mail: hochbauamt@dresden.de
Datum Unterschrift

Abstimmung mit Fachplaner

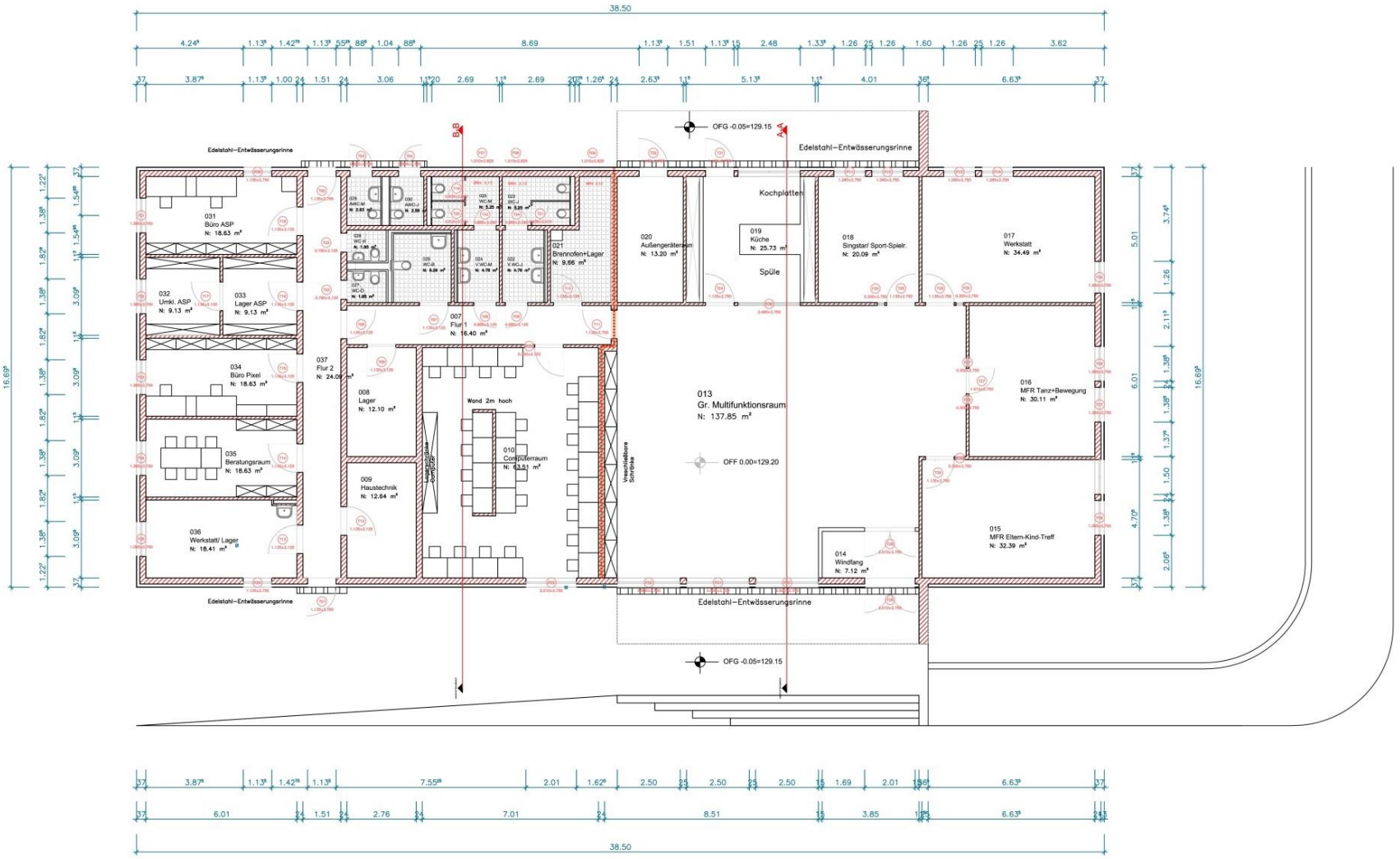
Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner	Fachplaner

Darstellung
Lageplan

Dateiname 1488_001_2_A_LGP_001.dwg
Maßstab 1:500
Datum 25.02.2014
Gez. Dr.Wagner
Projekt-Nr. HI.2722010
Bl.-Nr. A_001

Vorplanung Hochbauamt LH Dresden

IPROconsult Planer Architekten Ingenieure



Vorplanung Hochbauamt LH Dresden

LH Dresden
Hochbauamt

1488- Kinder-und Jugendhaus (KJH) Pixel und ASP
Ersatzneubau Kinder-und Jugendhaus Pixel
Kostenschätzung 2011

02.09.2015

Kostengruppe	Bezeichnung	GP brutto Stand2014	Zw.-Summe brutto	Summe brutto
KG 200	Herrichten und Erschließen			
220	Öffentliche Erschließung	13.000,00 €		
			13.000,00 €	
				13.000,00 €
KG 300	Bauwerk-Baukonstruktionen			
311	Baugrubenherstellung	29.040,00 €		
319	Baugrube sonstiges	1.815,00 €		
			30.855,00 €	
321	Baugrundverbesserung	7.700,00 €		
322	Flachgründung	45.000,00 €		
325	Bodenbeläge	64.979,20 €		
326	Bauwerksabdichtungen	10.780,00 €		
327	Dränagen	3.619,00 €		
329	Gründung sonstiges	3.850,00 €		
			135.928,20 €	
331	Tragende Außenwände	53.454,17 €		
332	Nichttragende Außenwände	11.228,35 €		
334	Außentüren und -fenster	53.863,57 €		
335	Außenwandbekleidung außen	65.000,00 €		
336	Außenwandbekleidung Innen	13.162,82 €		
338	Sonnenschutz	19.886,90 €		
339	Außenwände sonstiges	8.806,25 €		
			225.402,06 €	
341	Tragende Innenwände	14.637,08 €		
342	Nichttragende Innenwände	38.110,46 €		
343	Innentüren und -fenster	34.274,55 €		
345	Innenwandbekleidungen	74.238,12 €		
346	Elementierte Innenwände	5.662,80 €		
449	Innenwände sonstiges	2.628,56 €		
			169.551,57 €	
361	Dachkonstruktion	70.840,00 €		
363	Dachbeläge	98.560,00 €		
364	Dachbekleidungen	46.235,20 €		
369	Dächer sonstiges	5.000,00 €		
			220.635,20 €	
379	Baukonstruktive Einbauten	30.508,50 €		
			30.508,50 €	
391	Baustelleneinrichtung	13.860,00 €		
392	Gerüste	5.005,00 €		
			18.865,00 €	
				831.745,52 €
394	Abbruchmaßnahmen	120.000,00 €		
			120.000,00 €	
				120.000,00 €
KG 400	Bauwerk Technische Anlagen			
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	42.995,00 €		
420	Wärmeversorgungsanlagen (alles Plattenheizkörper)	35.056,00 €		
430	Lufttechnische Anlagen (ohne Computerraum)	35.632,00 €		
440	Starkstromanlagen	53.015,00 €		

LH Dresden
Hochbauamt

1488- Kinder-und Jugendhaus (KJH) Pixel und ASP
Ersatzneubau Kinder-und Jugendhaus Pixel
Kostenschätzung 2011

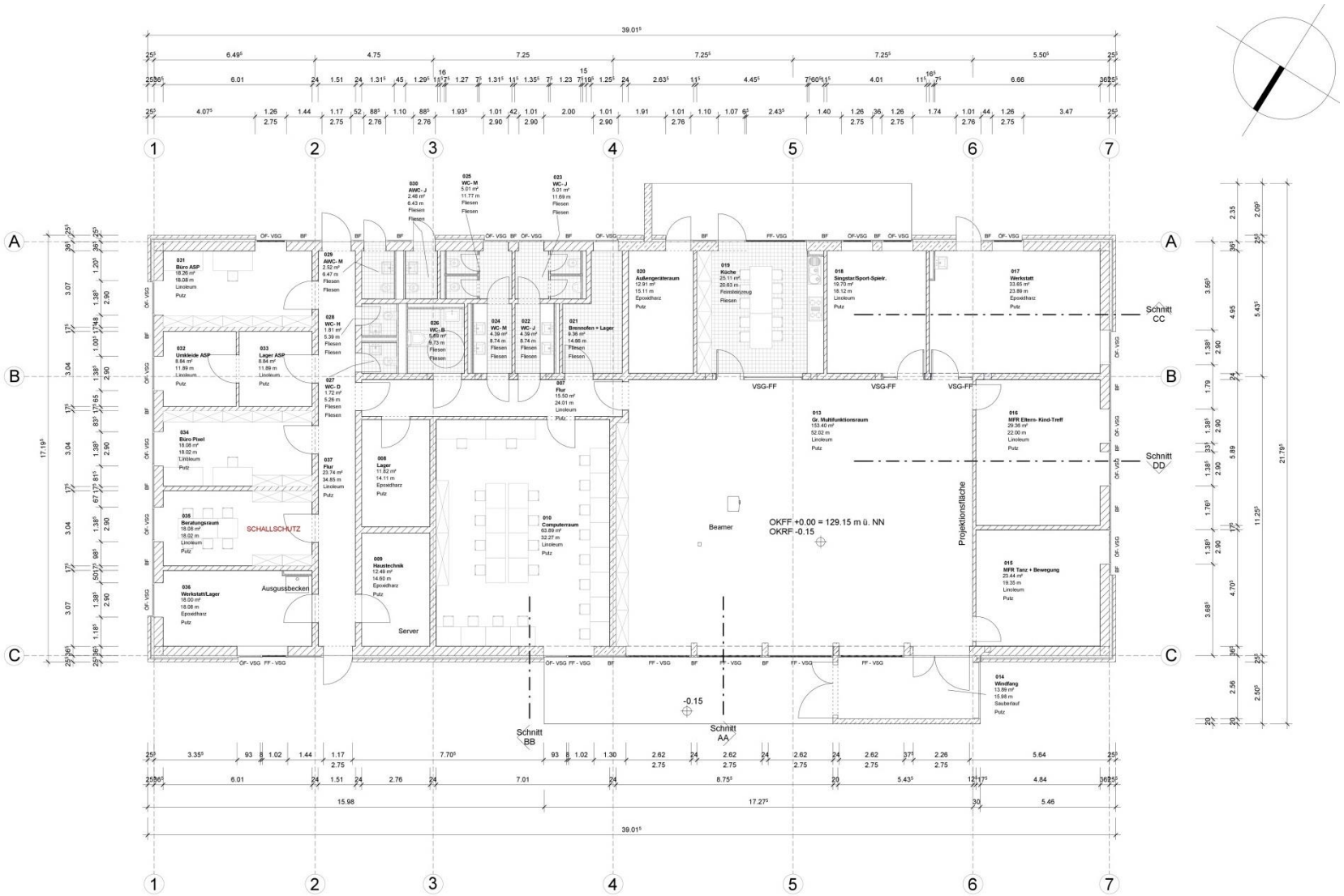
02.09.2015

450	Fernmelde-u. Informationstechnische Anlagen	12.256,00 €		
460	Förderanlagen	- €		
470	Nutzungsspezifische Anlagen	- €		
480	Gebäudeautomation	- €		
491	Bauwasser	13.090,00 €		
491	Baustrom / Baubeleuchtung	5.549,00 €		
497	Winterbau Heizung	3.570,00 €		
497	Winterbau Heizung Verbrauch	5.950,00 €		
			207.113,00 €	
				207.113,00 €
KG 500	Freianlagen			
520	Befestigte Flächen	34.180,00 €		
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen	19.716,00 €		
540	Technische Anlagen in Außenanlagen	13.600,00 €		
550	Einbauten in Außenanlagen	5.000,00 €		
570	Pflanz-und Saatflächen	6.155,00 €		
590	Sonstige Außenanlagen	2.250,00 €		
			80.901,00 €	
				80.901,00 €
KG 700	Baunebenkosten			
	Planung Tiefbau und Erschließung	7.419,39 €		
	Planung Architekten	139.707,33 €		
	Planung Tragwerk	57.858,25 €		
	Planung HLSE	60.631,00 €		
	Planung Freianlagen	7.419,39 €		
	Sonstige Baunebenkosten	30.000,00 €		
			303.035,36 €	
				303.035,36 €
			Summe KG 200-700	**1.555.794,88 €**
			Summe gerundet	**1.560.000,00 €**

Optionen KG 400 gemäß Erläuterungsbericht

410	Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen			
	Reduzierung des Durchschleifens der TWK-Leitung	- 1.559,00 €		
420	Wärmeversorgungsanlagen			
	Bank-Radiatoren (ohne Sitzfl.) im großen MFR	3.392,00 €		
	Fußbodenheizung im ges. Gebäude statt Plattenheizkörpern	7.662,00 €		
430	Lufttechnische Anlagen			
	zusätzliche Lüftung des Computerraumes	8.497,00 €		
			17.992,00 €	
				17.992,00 €
			Summe KG 200-700	**1.577.992,00 €**
			Summe gerundet	**1.580.000,00 €**

Kostenvorgaben Hochbauamt LH Dresden

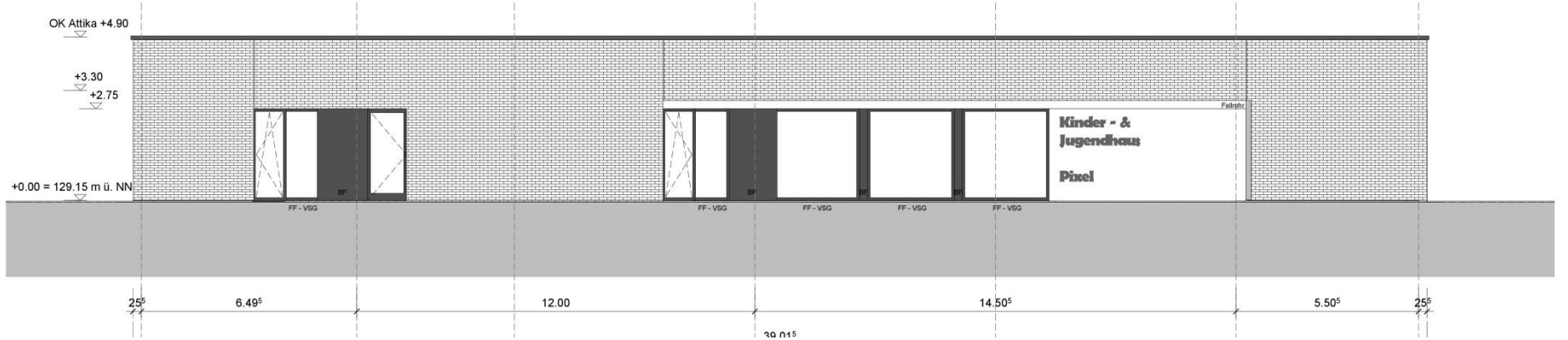


Entwurfsplanung IPROconsult Stand 30.09.2014

IPROconsult Planer Architekten Ingenieure

Ansicht Südost

Ansicht Nordwest



Entwurfsplanung IPROconsult Stand 30.09.2014

Variantenuntersuchung

Kostenberechnung nach DIN 276 Ausgabe 12/2008

IPROconsult Planer Architekten Ingenieure

Bauvorhaben

Datum

Auftraggeber

Projekt-Nr.

Flächen und Rauminhalte

				Kennwerte netto KG 300	KG 400	KG 500	
- Bruttogrundfläche	BGF	688	m²	1.371,48 €	257,83 €		€/m² BGF
- Bruttorauminhalt	BRI	2614,4	m³	360,92 €	67,85 €		€/m³ BRI
- Außenanlagefläche	AUF	625	m²			166,06 €	€/m² AUF
- Wohnfläche	WFL		m²				€/m² WFL

Vorgesehene Ausführungszeit

Preisstand

Grundlagen der Kostenberechnung
Planung vom ...

Leistungsumfang/Leistungsabgrenzung/Risiken
KG 700 beinhaltet lediglich die Honorare der KG 300 bis 500. Prüfgebühren und Honorare für bautechnische Nachweise sind nicht beinhaltet.

Zusammenstellung der Kosten **Blattnr.**

Kostengruppen		Betrag	Bemerkungen
Kostengruppe 100 Baugrundstück		/	
Kostengruppe 200 Herrichten / Erschließen		9.070,00 €	
Kostengruppe 300 Bauwerk - Baukonstruktion		943.576,26 €	
Kostengruppe 400 Bauwerk - Techn. Anlagen		177.385,58 €	
Kostengruppe 500 Außenanlagen		103.789,65 €	
Kostengruppe 600 Ausstattung und Kunstwerke		/	
Kostengruppe 700 Baunebenkosten		248.043,41 €	
Kostengruppen 100 - 700		1.481.864,90 €	
Mehrwertsteuer	19%	281.554,33 €	
zur Rundung			
Gesamtkosten		**1.763.419,23 €**	

Planungsbüro

Datum

Projektleiter

Unterschrift

Leitender Fachplaner

Unterschrift

Bauherr

Bestätigung / Freigabe der Kosten

Datum

Name

Unterschrift

Kostenberechnung Stand 30.09.2014:
1.763.419,23 €

KOSTENVERGLEICH/ KOSTENBERECHNUNG

KG	Bezeichnung	Kosten Vorgabe BRUTTO	Kosten ÜA vom 08.08.2014 BRUTTO	Kosten vom 08.10.2014 BRUTTO		Kosten 08.10.14 Differenz zu Vorgabe BRUTTO	Begründung/ Erläuterung Mehrkosten

KG 300

310	**BAUGRUBE**	**30.855,00**	**25.155,00**	**32.437,02**	**1.582,02**	
311	Baugrubenherstellung	29.040,00		32.437,02	3.397,02	
319	Baugrube sonstiges	1.815,00		0,00	-1.815,00	
320	**GRÜNDUNG**	**135.928,20**	**147.705,00**	**195.770,12**	**59.841,92**	
321	Baugrundverbesserung	7.700,00		58.709,84	51.009,84	Mehrkosten gemäß Auswertung Bodengutachten infolge Baugrundrisiko, Gründungsempfehlung Baugrundverbesserung, Mehrmenge Aushub und Wiederverfüllung
322	Flachgründung	45.000,00		62.526,77	17.526,77	Ausgangssituation: Bodenplatte durchgehend, IST-Situation: gem. statischer Berechnung sind in den Hauptachsen Anvoutungen unterhalb der Bodenplatte (Stahlbeton + Bewehrung) erforderlich
325	Bodenbeläge	64.979,20		62.074,21	-2.904,99	
326	Bauwerksabdichtungen	10.780,00		12.459,30	1.679,30	
327	Dränagen	3.619,00			-3.619,00	
329	Gründung sonstiges	3.850,00			-3.850,00	
330	**AUSSENWÄNDE**	**225.402,06**	**302.304,00**	**306.635,69**	**81.233,63**	
331	Tragende Außenwände	53.454,17		71.091,79	17.637,62	Mehrkosten nach statischer Bemessung der tragenden Bauteile (z.B. StB-Balken, StB-Stützen, -unterzüge)
332	Nichttragende Außenwände	11.228,35			-11.228,35	
334	Außentüren, -fenster	53.863,57		119.901,31	66.037,74	Ausführung Fenster/ Außentüren als Alu-Glas-Konstruktion, Mehrkosten Alu-Fenster-Konstr. mit innenliegendem Sonnenschutz gegenüber Jalosien
335	Außenwandbekleidungen	65.000,00		115.642,59	50.642,59	Mehrkosten infolge Verblendmauerwerk, da vorgegebener Wert nicht kostendeckend (weitere Leistungen wie leibungen, Z-Folie, Verankerungen), Verwendung Trespa- oder Eternitbekleidung vor Stützen
336	Außenwandbekleidung Innen	13.162,82			-13.162,82	
338	Sonnenschutz	19.886,90			-19.886,90	
339	Außenwände sonstiges	8.806,25			-8.806,25	
340	**INNENWÄNDE**	**169.551,57**	**120.600,00**	**146.229,10**	**-23.322,47**	

Analyse Kostenschätzung-Kostenberechnung, Erarbeitung Einsparpotentiale

KOSTENVERGLEICH/ KOSTENBERECHNUNG

KG	Bezeichnung	Kosten Vorgabe BRUTTO	Kosten ÜA vom 08.08.2014 BRUTTO	Kosten vom 08.10.2014 BRUTTO		Kosten 08.10.14 Differenz zu Vorgabe BRUTTO	Begründung/ Erläuterung Mehrkosten
341	Tragende Innenwände	14.637,08		36.752,44		22.115,36	Mehrkosten infolge höherer Wandstärken gem. statischer Berechnung
342	Nichttragende Innenwände	38.110,46		30.747,22		-7.363,24	
344	Innentüren und -fenster	34.274,55		23.391,83		-10.882,72	
345	Innenwandbekleidungen	74.238,12		41.563,37		-32.674,75	
346	Elementierte Innenwände	5.662,80		8.068,20		2.405,40	
449	Innenwände sonstiges	2.628,56		5.706,05		3.077,49	
360	**DÄCHER**	**220.635,20**	**272.689,00**	**238.012,02**		**17.376,82**	
361	Dachkonstruktion	70.840,00		88.303,95		17.463,95	Mehrkosten infolge statischer Berechnung der Hohldielen, h=32cm
363	Dachbeläge	98.560,00		113.478,04		14.918,04	Mehrkosten infolge höherer Qualität der Dachabdichtungsbahn für Gründach (1-lg. Bahn, hohe Qualität - geringfügig preiswerter als 2-lagige Bitumenbahn)
364	Dachbekleidungen	46.235,20		34.546,89		-11.688,31	
369	Dächer, sonstiges	5.000,00		1.683,14		-3.316,86	
370	**Baukonstruktive Einbauten**	**30.508,50**	**20.640,00**	**8.270,50**		**-22.238,00**	
379	Baukonstruktive Einbauten, sonstiges	30.508,50		8.270,50		-22.238,00	
390	**SONSTIGE MASSNAHMEN**	**18.865,00**	**20.640,00**	**54.961,41**		**36.096,41**	
391	Baustelleneinrichtung	13.860,00		40.504,39		26.644,39	Baustelleneinrichtung mit Sanitär- und Besprechungscontainer
392	Gerüste	5.005,00		14.457,02		9.452,02	Gerüste zu gering eingeschätzt
GESAMTSUMME		**831.745,53**	**909.733,00**	**982.315,86**		**150.570,33**	

Analyse Kostenschätzung-Kostenberechnung, Erarbeitung Einsparpotentiale

Kostenberechnung nach DIN 276 Ausgabe 12/2008

IPROconsult Planer Architekten Ingenieure

Bauvorhaben	Kinder- und Jugendhaus (KJH) PIXEL, Ersatzneubau, Elsterwerdaer Str. 21, 01239 DD	Datum	
Auftraggeber	Landeshauptstadt Dresden / Hochbauamt, PF120020, 01001 Dresden	Projekt-Nr.	

Flächen und Rauminhalte

			Kennwerte netto KG 300	KG 400	KG 500	
- Bruttogrundfläche	BGF	688 m²	1.199,82 €	257,83 €		€/m² BGF
- Bruttorauminhalt	BRI	2614,4 m³	315,74 €	67,85 €		€/m³ BRI
- Außenanlagefläche	AUF	625 m²			166,06 €	€/m² AUF
- Wohnfläche	WFL	m²				€/m² WFL

Vorgesehene Ausführungszeit

Preisstand

Grundlagen der Kostenberechnung
Planung vom 30.09.2014

Leistungsumfang/Leistungsabgrenzung/Risiken
Abbruchkosten für das Bestandsgebäude sind in der Kostenberechnung nicht beinhaltet. Diese wurden durch die Ing.-Gemeinschaft Wätzig & Koch GbR mit **107.280,00€ BRUTTO** inkl. Baunebenkosten eingeschätzt. Leistungsabgrenzung siehe Anlage.

Zusammenstellung der Kosten **Blattnr.**

Kostengruppen		Betrag	Bemerkungen
Kostengruppe 100 Baugrundstück		/	
Kostengruppe 200 Herrichten / Erschließen		9.070,00 €	
Kostengruppe 300 Bauwerk - Baukonstruktion		825.475,51 €	
Kostengruppe 400 Bauwerk - Techn. Anlagen		177.385,58 €	
Kostengruppe 500 Außenanlagen		103.789,65 €	
Kostengruppe 600 Ausstattung und Kunstwerke		/	
Kostengruppe 700 Baunebenkosten		260.794,76 €	
Kostengruppen 100 - 700		1.376.515,50 €	
Mehrwertsteuer	19%	261.537,95 €	
zur Rundung			
Gesamtkosten		**1.638.053,45 €**	

Kostenberechnung Stand 08.10.2014:
1.638.053,45 €

Kostenberechnung nach DIN 276 Ausgabe 12/2008

IPROconsult Planer Architekten Ingenieure

Bauvorhaben	Kinder- und Jugendhaus (KJH) PIXEL, Ersatzneubau, Elsterwerdaer Str. 21, 01239 DD	Datum	14.10.2014
Auftraggeber	Landeshauptstadt Dresden / Hochbauamt, PF120020, 01001 Dresden	Projekt-Nr.	

Flächen und Rauminhalte

			Kennwerte netto KG 300	KG 400	KG 500	
- Bruttogrundfläche	BGF	688 m²	1.199,82 €	279,02 €		€/m² BGF
- Bruttorauminhalt	BRI	2614,4 m³	315,74 €	73,43 €		€/m³ BRI
- Außenanlagefläche	AUF	625 m²			157,99 €	€/m² AUF
- Wohnfläche	WFL	m²				€/m² WFL

Vorgesehene Ausführungszeit

Preisstand

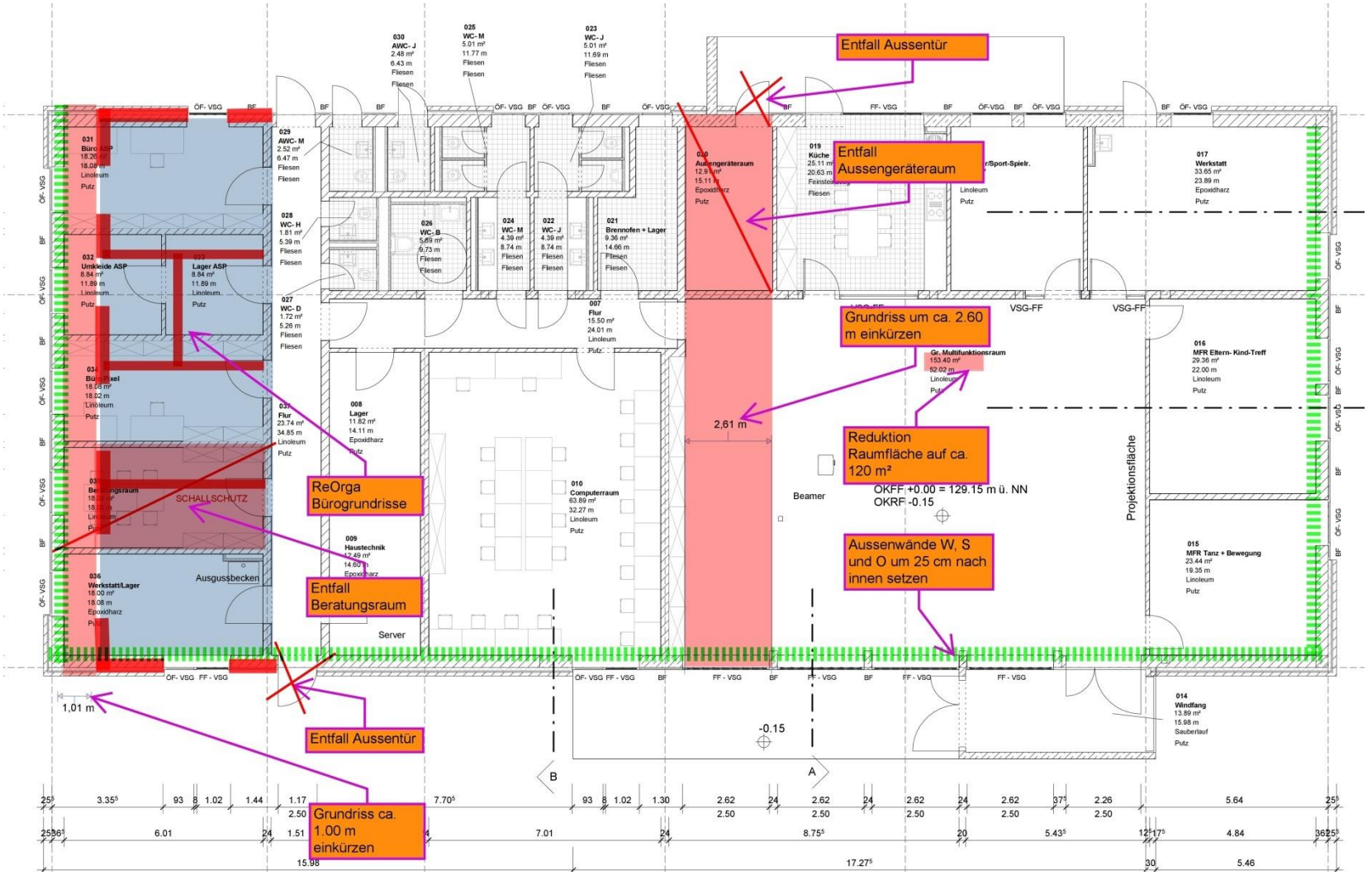
Grundlagen der Kostenberechnung
Planung vom 30.09.2014

Leistungsumfang/Leistungsabgrenzung/Risiken
Abbruchkosten für das Bestandsgebäude sind in der Kostenberechnung nicht beinhaltet. Diese wurden durch die Ing.-Gemeinschaft Wätzig & Koch GbR mit **107.280,00€ BRUTTO** inkl. Baunebenkosten eingeschätzt. Leistungsabgrenzung siehe Anlage.

Zusammenstellung der Kosten **Blattnr.**

Kostengruppen		Betrag	Bemerkungen
Kostengruppe 100 Baugrundstück		/	
Kostengruppe 200 Herrichten / Erschließen		9.070,00 €	
Kostengruppe 300 Bauwerk - Baukonstruktion		825.475,51 €	
Kostengruppe 400 Bauwerk - Techn. Anlagen		191.964,08 €	
Kostengruppe 500 Außenanlagen		98.740,65 €	
Kostengruppe 600 Ausstattung und Kunstwerke		/	
Kostengruppe 700 Baunebenkosten		243.585,09 €	
Kostengruppen 100 - 700		1.368.835,33 €	
Mehrwertsteuer	19%	260.078,71 €	
zur Rundung			
Gesamtkosten		**1.628.914,04 €**	

Kostenberechnung Stand 14.10.2014:
1.628.914,04 €



Überarbeitung Entwurf – Reduzierung von Flächen und Veränderung Raumprogramm

Kostenberechnung nach DIN 276 Ausgabe 12/2008

IPROconsult Planer Architekten Ingenieure

Bauvorhaben	Kinder- und Jugendhaus (KJH) PIXEL, Ersatzneubau, Elsterwerdaer Str. 21, 01239 DD	Datum	24.11.2014
Auftraggeber	Landeshauptstadt Dresden / Hochbauamt, PF120020, 01001 Dresden	Projekt-Nr.	

Flächen und Rauminhalte

			Kennwerte netto KG 300	KG 400	KG 500	
- Bruttogrundfläche	BGF	610 m²	1.200,82 €	311,77 €		€/m² BGF
- Bruttorauminhalt	BRI	2318 m³	316,01 €	82,04 €		€/m³ BRI
- Außenanlagefläche	AUF	625 m²			157,99 €	€/m² AUF
- Wohnfläche	WFL	m²				€/m² WFL

Vorgesehene Ausführungszeit: 09/2016 - 12/2017

Preisstand: 11/ 2014

Grundlagen der Kostenberechnung
Planung vom 30.09.2014

Leistungsumfang/Leistungsabgrenzung/Risiken
Abbruchkosten für das Bestandsgebäude sind in der Kostenberechnung nicht beinhaltet. Diese wurden durch die Ing.-Gemeinschaft Wätzig & Koch GbR mit **107.280,00€ BRUTTO** inkl. Baunebenkosten eingeschätzt. Leistungsabgrenzung siehe Anlage.

Zusammenstellung der Kosten — **Blattnr.**

Kostengruppen		Betrag	Bemerkungen
Kostengruppe 100 Baugrundstück		/	
Kostengruppe 200 Herrichten / Erschließen		9.070,00 €	
Kostengruppe 300 Bauwerk - Baukonstruktion		732.500,06 €	
Kostengruppe 400 Bauwerk - Techn. Anlagen		190.176,78 €	
Kostengruppe 500 Außenanlagen		98.740,65 €	
Kostengruppe 600 Ausstattung und Kunstwerke		/	
Kostengruppe 700 Baunebenkosten		228.423,05 €	
Kostengruppen 100 - 700		1.258.910,54 €	
Mehrwertsteuer	19%	239.193,00 €	
zur Rundung			
Gesamtkosten		**1.498.103,54 €**	

Planungsbüro		**Bauherr**	
Datum	24.11.2014	Bestätigung / Freigabe der Kosten	
Projektleiter	Herr Christian Herold		
Unterschrift		Datum	
Leitender Fachplaner	Herr Erik Noack	Name	
Unterschrift		Unterschrift	

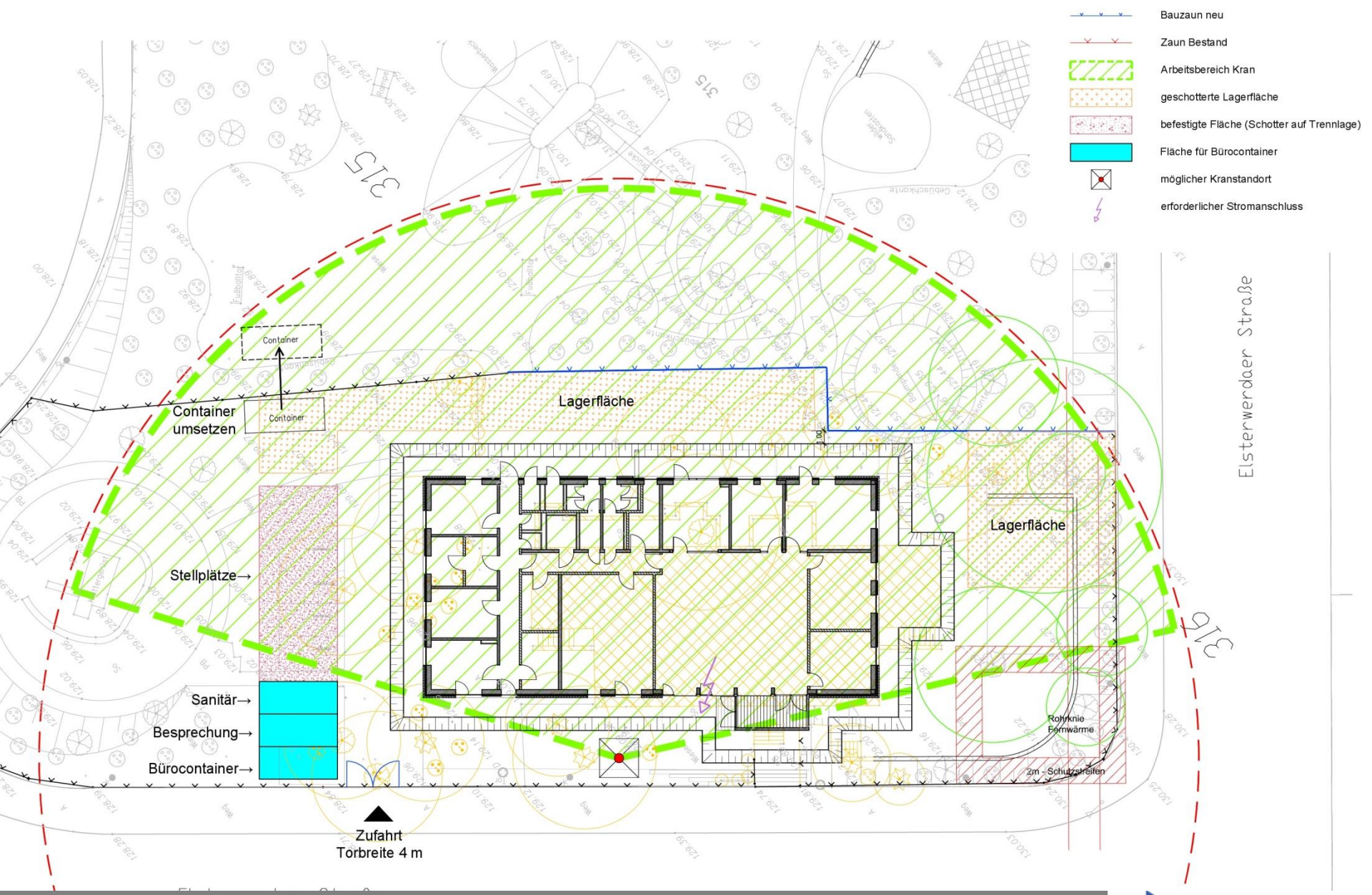
Gesamtkosten (brutto):
1.620.109,00 €

davon:

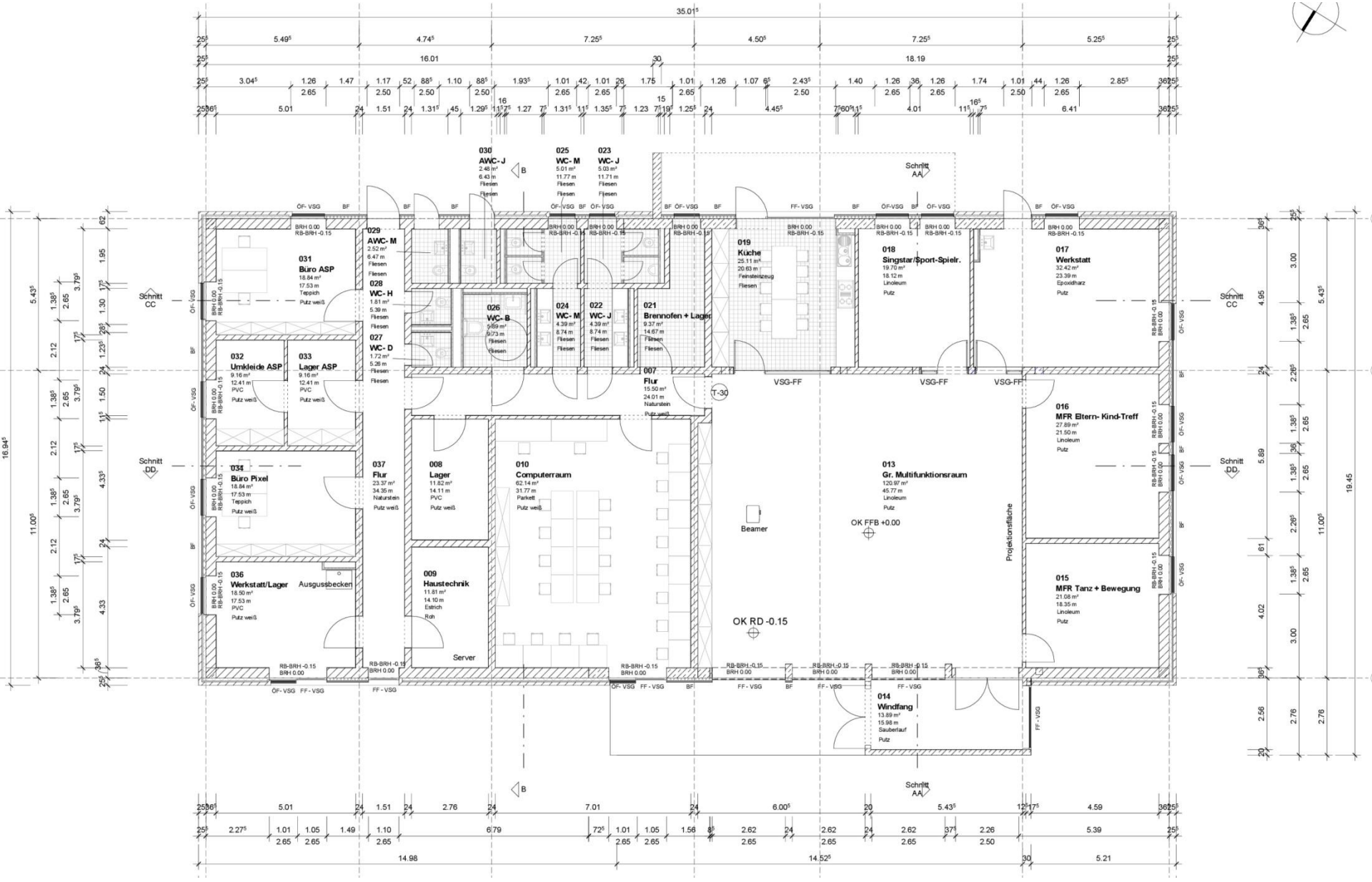
- *Leistungsphase 2 (Vorplanung durch HBA):*
  14.006,00 €
- *Abbruch Bestand (incl. Planungsleistungen)*
  108.000,00 €
- *Ersatzneubau (incl. Planungsleistungen ab LP 3):*
  1.498.103,00 €

Lageplan

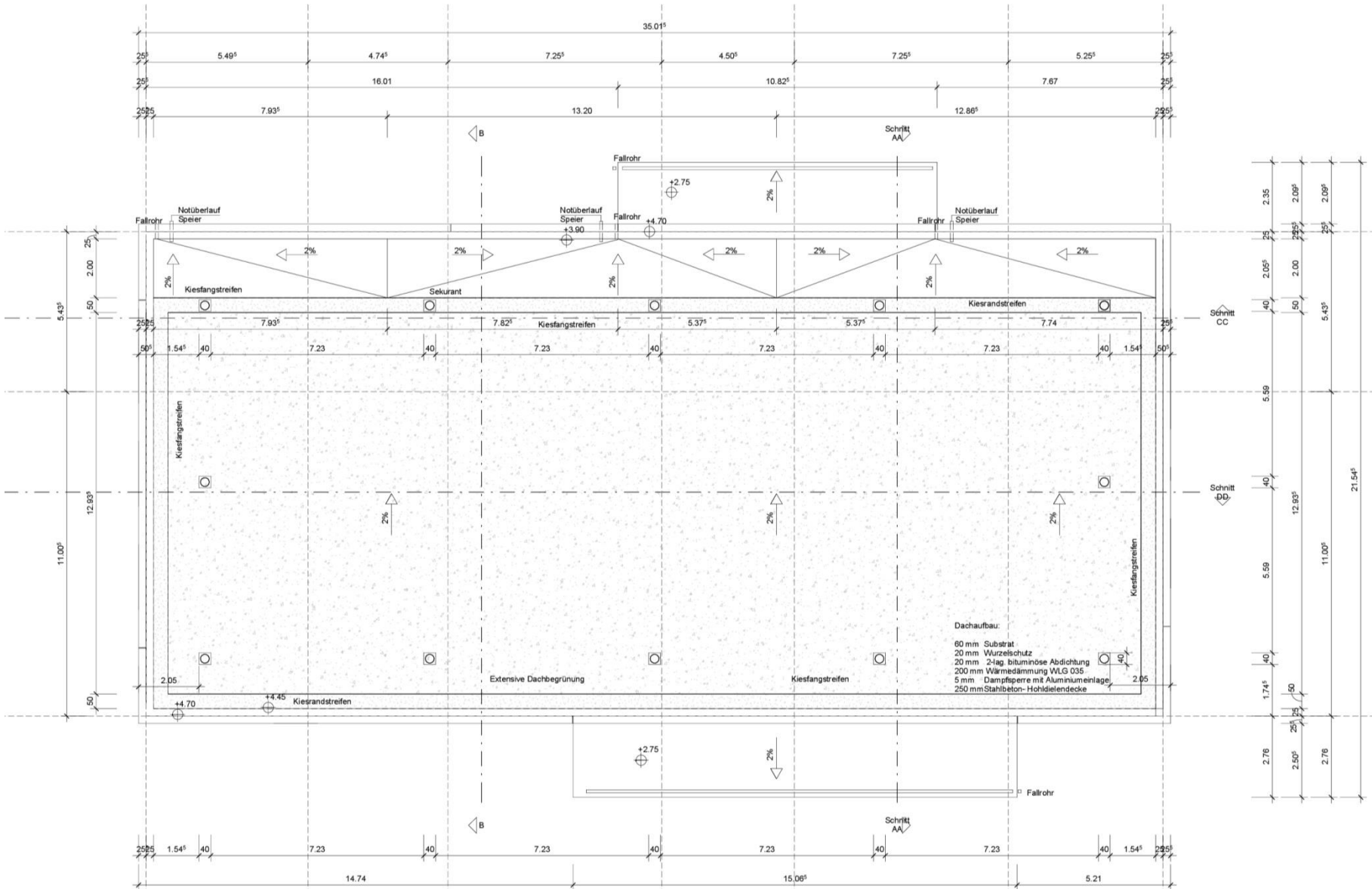
IPROconsult
Planer Architekten Ingenieure



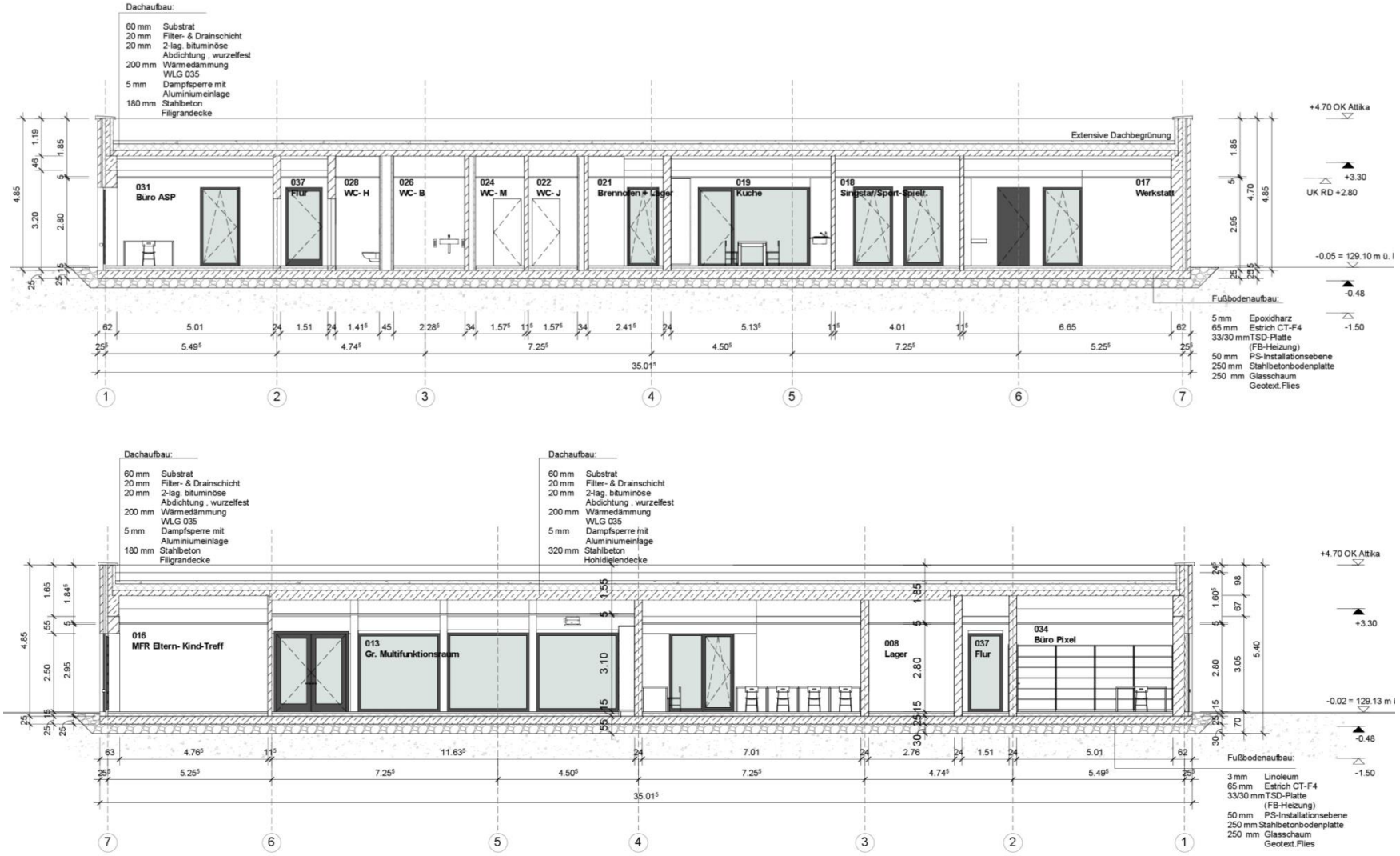
IPROconsult Planer Architekten Ingenieure



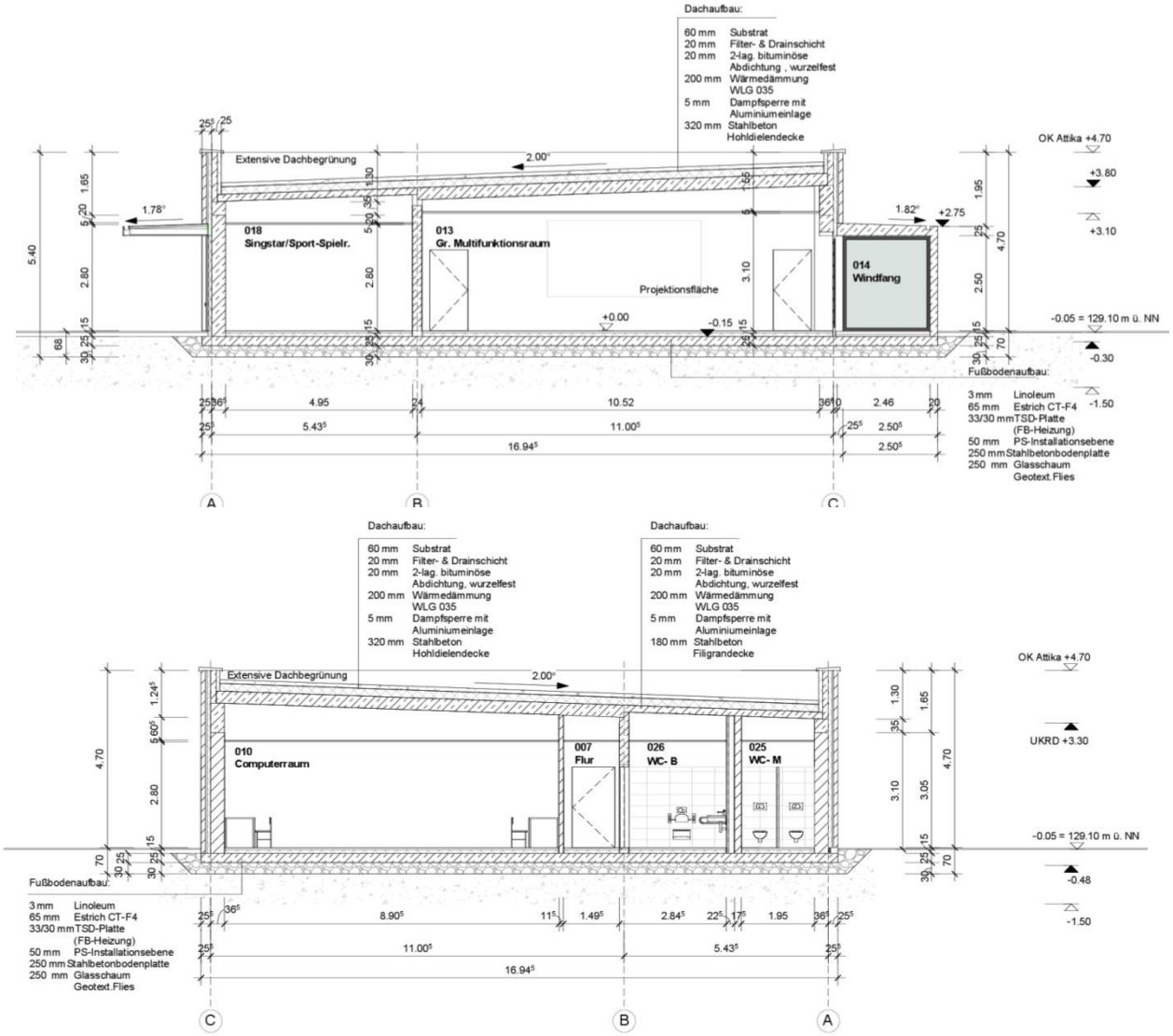
IPROconsult Planer Architekten Ingenieure



Grundriss Dachaufsicht

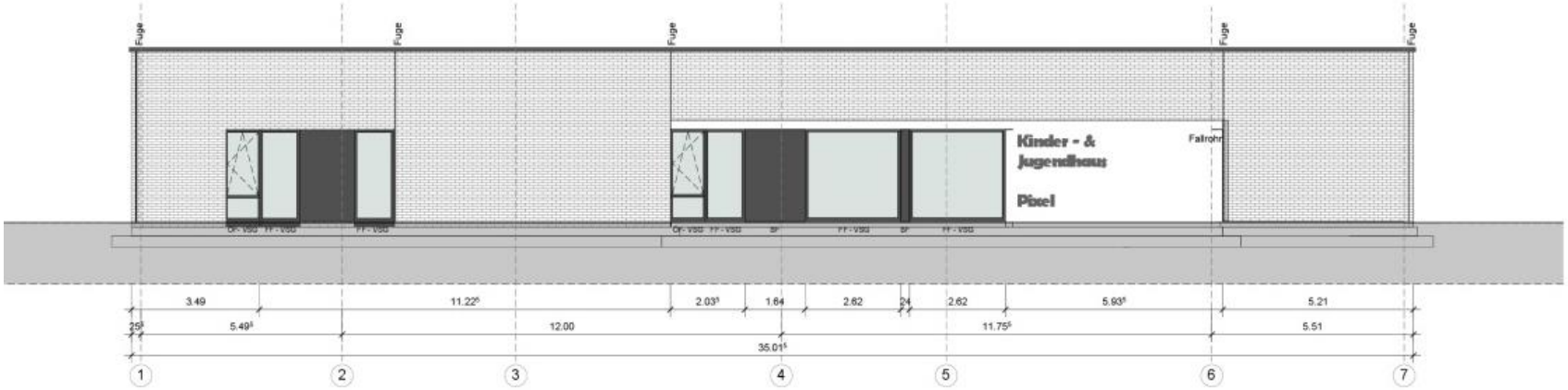


Längsschnitte

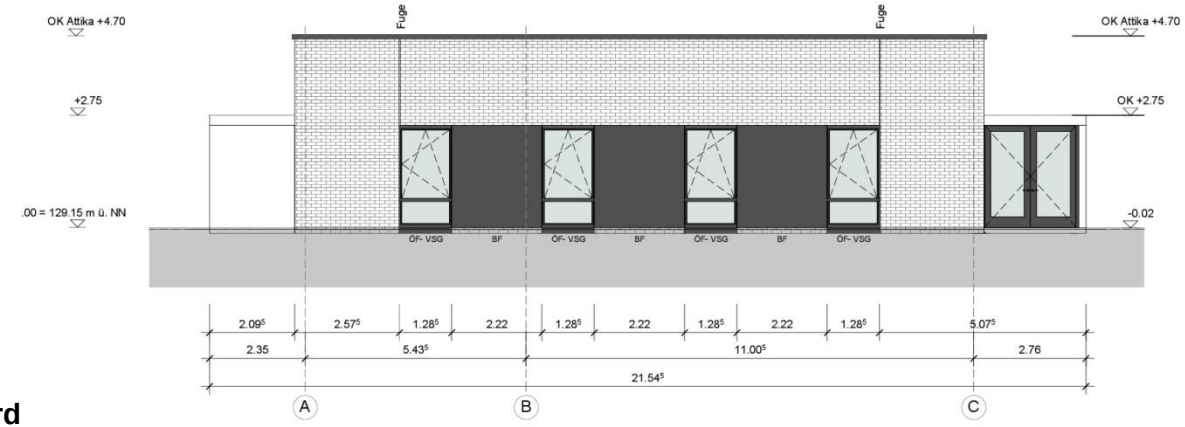


Querschnitte

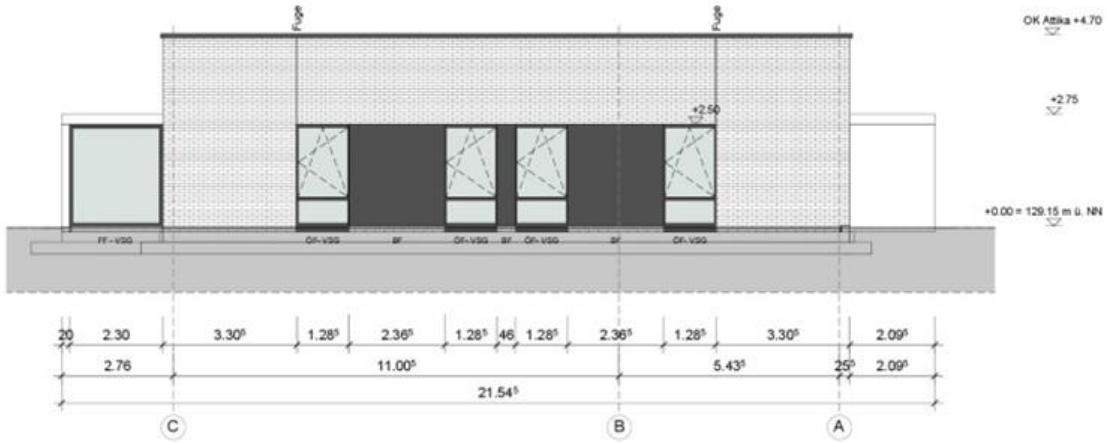
Ansicht Südost



Ansicht Nordwest



Ansicht Nord



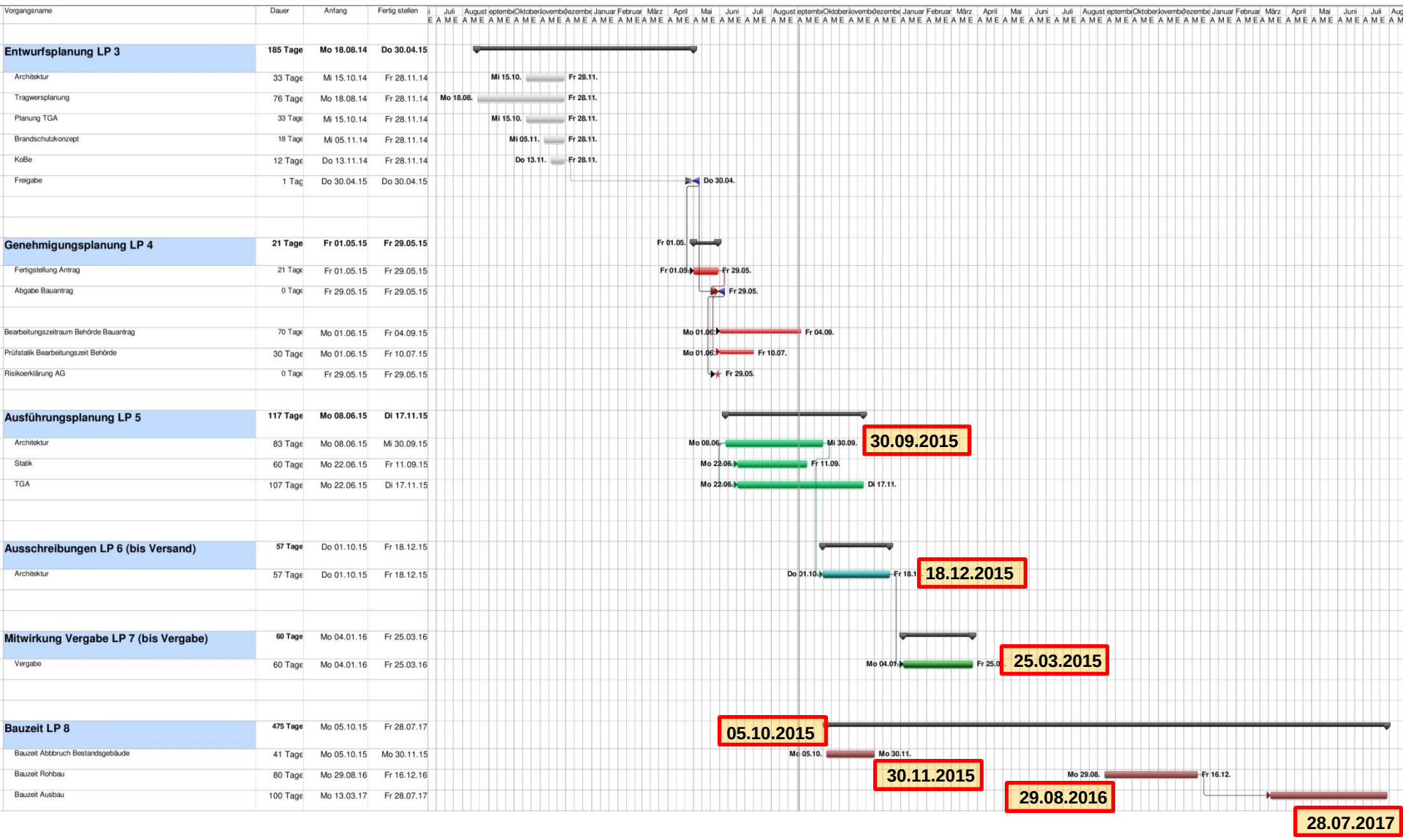
Ansicht Südwest

Perspektive Nordost

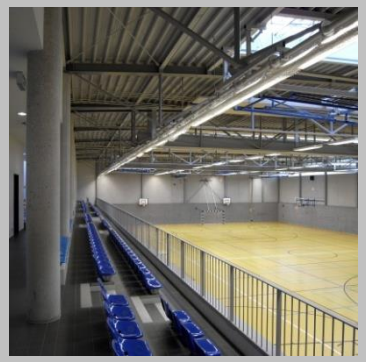
Perspektive Südost

KINDER- UND JUGENDHAUS (KJH) PIXEL Planungsablaufplan
Arbeitsstand 03.09.2015

Vorgangsname	Dauer	Anfang	Fertig stellen
Entwurfsplanung LP 3	**185 Tage**	**Mo 18.08.14**	**Do 30.04.15**
Architektur	33 Tage	Mi 15.10.14	Fr 28.11.14
Tragwersplanung	76 Tage	Mo 18.08.14	Fr 28.11.14
Planung TGA	33 Tage	Mi 15.10.14	Fr 28.11.14
Brandschutzkonzept	18 Tage	Mi 05.11.14	Fr 28.11.14
KoBe	12 Tage	Do 13.11.14	Fr 28.11.14
Freigabe	1 Tag	Do 30.04.15	Do 30.04.15
Genehmigungsplanung LP 4	**21 Tage**	**Fr 01.05.15**	**Fr 29.05.15**
Fertigstellung Antrag	21 Tage	Fr 01.05.15	Fr 29.05.15
Abgabe Bauantrag	0 Tage	Fr 29.05.15	Fr 29.05.15
Bearbeitungszeitraum Behörde Bauantrag	70 Tage	Mo 01.06.15	Fr 04.09.15
Prüfstatik Bearbeitungszeit Behörde	30 Tage	Mo 01.06.15	Fr 10.07.15
Risikoerklärung AG	0 Tage	Fr 29.05.15	Fr 29.05.15
Ausführungsplanung LP 5	**117 Tage**	**Mo 08.06.15**	**Di 17.11.15**
Architektur	83 Tage	Mo 08.06.15	Mi 30.09.15
Statik	60 Tage	Mo 22.06.15	Fr 11.09.15
TGA	107 Tage	Mo 22.06.15	Di 17.11.15
Ausschreibungen LP 6 (bis Versand)	**57 Tage**	Do 01.10.15	Fr 18.12.15
Architektur	57 Tage	Do 01.10.15	Fr 18.12.15
Mitwirkung Vergabe LP 7 (bis Vergabe)	**60 Tage**	Mo 04.01.16	Fr 25.03.16
Vergabe	60 Tage	Mo 04.01.16	Fr 25.03.16
Bauzeit LP 8	**475 Tage**	Mo 05.10.15	Fr 28.07.17
Bauzeit Abbbruch Bestandsgebäude	41 Tage	Mo 05.10.15	Mo 30.11.15
Bauzeit Rohbau	80 Tage	Mo 29.08.16	Fr 16.12.16
Bauzeit Ausbau	100 Tage	Mo 13.03.17	Fr 28.07.17



IPROconsult Planer Architekten Ingenieure

Wir danken für Ihre Aufmerksamkeit

„Jeder Schüler hat drei Lehrer.
Der erste sind die anderen Kinder.
Der zweite ist der Lehrer und
der dritte ist der Raum.“